

Ministerbereisung zum Projekt „Kulturlandschaft Mittlere Havel“

18. Juli 2006

Flächenagentur Kulturlandschaft Mittlere Havel GmbH Neue Wege beim Ausgleich und Ersatz

Anne Schöps
Geschäftsführerin

Stiftung
**Natur
Schutz
Fonds**
Brandenburg



Lebensräume für Mensch und Natur

- Leben mit und von der Natur
- mit der Region – in der Region
- Involvieren statt Informieren
- Beteiligte statt Betroffene



Flächenauswahl

Ökologie

Ökonomie

Akzeptanz

Langfristigkeit

- Hohes Maß an Flexibilität, ohne naturschutzfachliche Ziele zu vernachlässigen
- Kontinuierliche Betreuung und Beratung

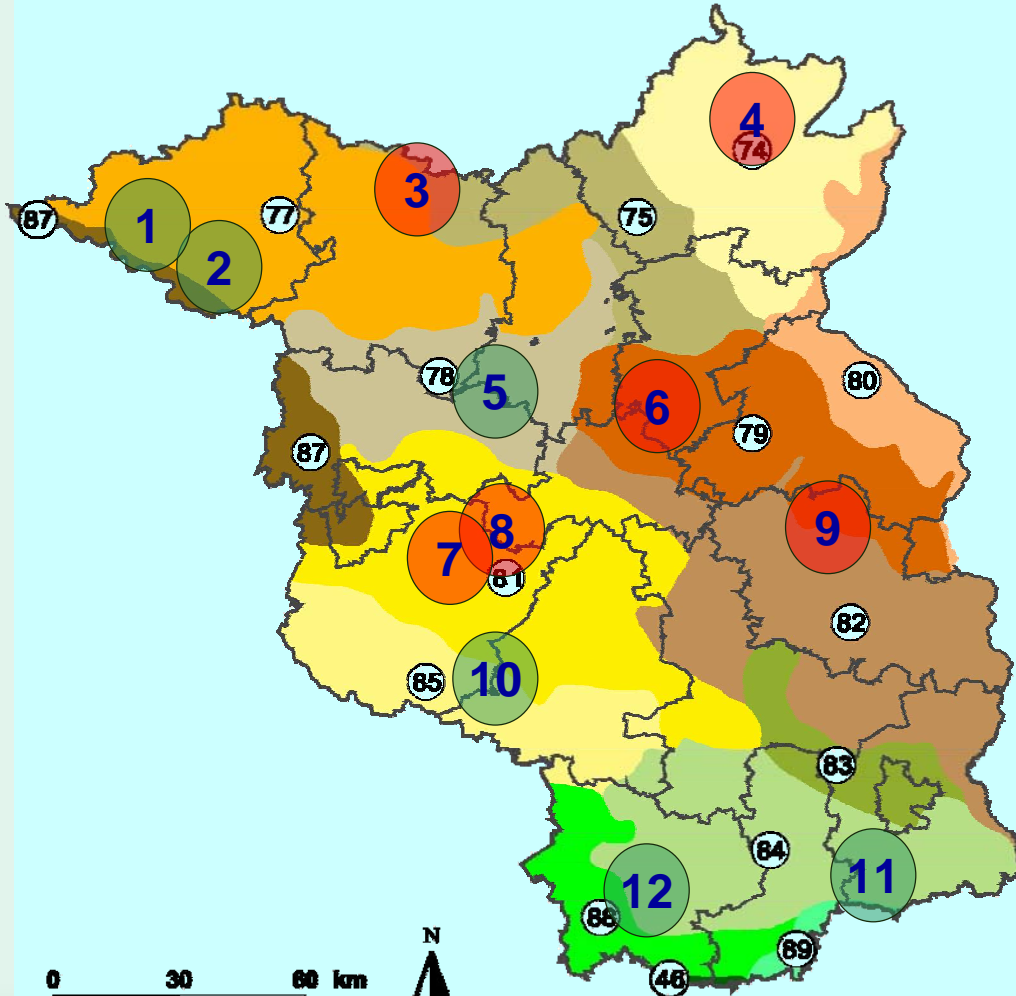


Dienstleistungen

- Flächenvermittlung
- Flächenbereitstellung
- Langfristige Verwaltung und Kontrolle
- Durchführung vorgezogener Maßnahmen
- Bundesweite fachliche Beratung



Flächenpools in Brandenburg



- 1 Löcknitz
- 2 Elbe
- 3 Zempow
- 4 Uckerniederung
- 5 Kremmen
- 6 Stolzenhagen
- 7 Krielow
- 8 Schmergow
- 9 Steinhöfel
- 10 Fläming
- 11 Meuro
- 12 Kleine Elster



Schmergower Wiesen



Vorteile

- Naturschutzfachliche Wertigkeit
- Akzeptanz
- Zuverlässigkeit
- Dauerhaftigkeit
- Flexibilität
- Wirtschaftliche Attraktivität



Netzwerke

Gründung eines Bundesverbandes

- Netzwerk von Poolanbietern
- Unterstützung und Erfahrungsaustausch
- Informations-Sammlung
- Interessenvertretung

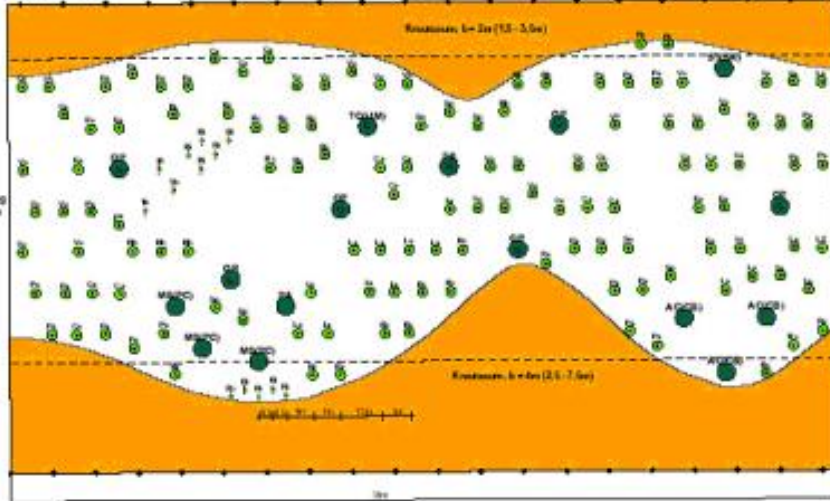


Von Idee und Planung.....

Pflanzschema

Maßstab 1 : 100

Erdbeckenränge

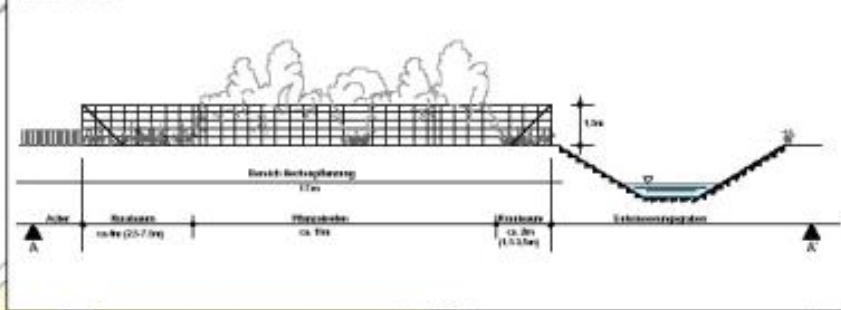


Anlagenbreite und -länge sind in Abhängigkeit von den zu behandelnden Flächen zu ermitteln.

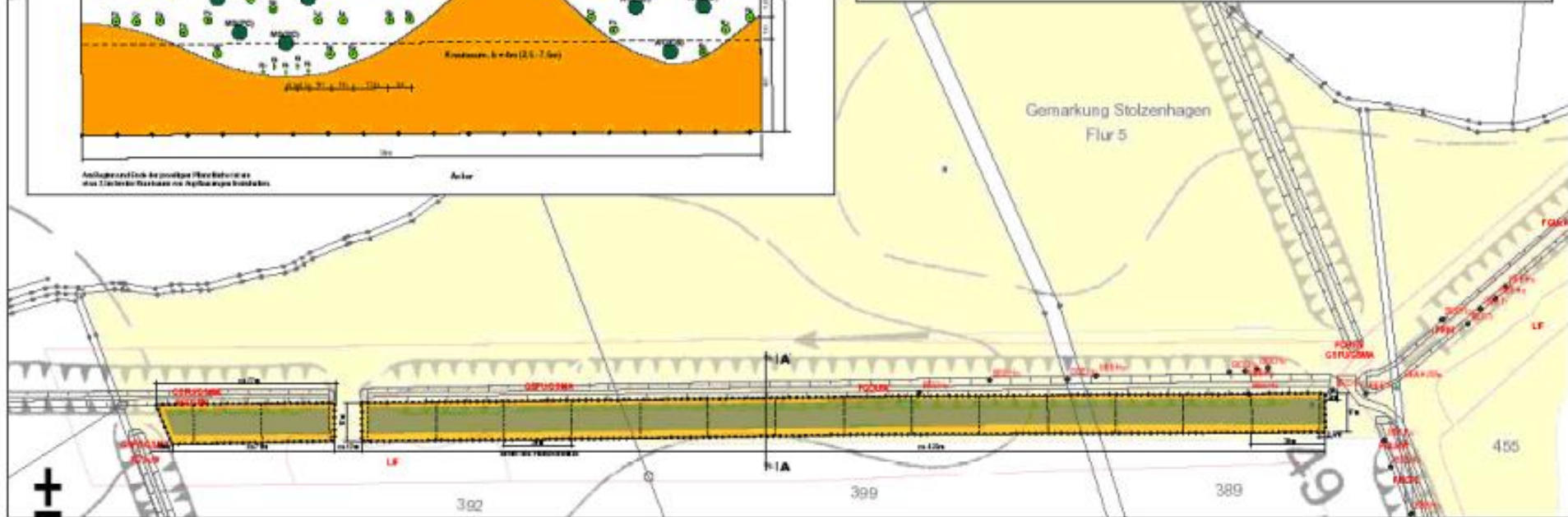
Ächer

Querschnitt Feldhecke (A - A)

Maßstab 1 : 100



Gemarkung Stolzenhagen
Flur 5



.....über Sicherung.....

Vermessungs
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Qualitätsmanagementsystem, zertifiziert

Dipl.-Ing. Gerd Steinhöfel - Ringstraße 14 - 16303
Stiftung Naturschutzfonds Brandenburg
- z.Nr. Fran Schöps -
Lennestraße 74
14471 Potsdam

Bekanntgabe des Ergebnisses der Grenzermittlung
Sehr geehrte Damen und Herren,

die Grenzen des Grundstücks in der Gemeinde Wansow, Flurstück 388, 39 sind vermessen worden. Im Grenztermin am 14.12.2011 die Abmarkung Ihrer Flurstücksgrenzen unter Berücksichtigung der Erklärungen abgesehen.

- (X) Aus Grenztermin haben Sie oder ein(e) v. Ihnen beauftragte(n) Abschluss teilgenommen.
- () Im Grenztermin hat Ihr Vertreter seine Befugnisse nachgewiesen.

Auf Grund des §20 Abs.5 des Vermessungs- und Liegenschaftsgesetzes sind die Flurstücksgrenzen wie folgt bekannt:

- () Die bestehenden Grenzen stimmen mit den vorgefundenen Grenzzuglinien überein.
- (X) Die neuen Grenzen wurden ermittelt und sind im Protokoll festgehalten.
- () Ihre Flurstücksgrenzen wurden entsprechend der vorgefundenen Grenzzuglinien abgeändert.
- () In Ihren Flurstücksgrenzen wurden keine Abänderungen vorgenommen.

Genauer können Sie der beigefügten Auszugswesen entnehmen.

Hinweis zu Einwendungen gegen die Grenzermittlung
Gegen das Ergebnis der Grenzermittlung können Sie innerhalb von 14 Tagen nach dem Abschluss der Vermessung beim Vermessungsbüro Steinhöfel, Ringstraße 14, 16303 Potsdam geltend machen.

Rechtsbehelfsbelehrung
Gegen die vorgenommene Abmarkung können Sie innerhalb von 14 Tagen nach dem Abschluss der Vermessung beim Vermessungsbüro Steinhöfel, Ringstraße 14, 16303 Potsdam geltend machen.

Hinweis:
Erläutern Sie das Ergebnis der Grenzermittlung an den zuständigen Behörden im Rahmen des Verwaltungsverfahrens die beigefügte Erklärung mit Ihrer Information beigefügt.

Mit freundlichen Grüßen
Gerd Steinhöfel

Anlagen:
Auszug aus dem VermLiegG
Fotofestgelegte Grenzverläufe
Grenzverlaufsplan (Anlage)

Arzt, Notar

286 Gemeinde
Siegfried
Hilger
Matthias
Sabine
(geb. Otto)

Gried
Matthias
Sabine
(geb. Otto)

Eiteltraud
Fritz

7

174

177

178

Schwarz = vorgefundene Grenzzeichen, nachgewiesene Grenzen. Schwarz mit roter Umrandung = auf vorgefundenes Grundstück neu gesetzte Grenzzeichen und Grenzzeichen. Rot gekreuzt = entfallene Grenzzeichen, wegfallende Grenze

.....bis zu Umsetzung und Vermittlung



Nr. V08/Baustadt/2005

Städtebaulicher Vertrag

zwischen

der Flächenagentur Kulturlandschaft Mittlere Havel GmbH, vertreten durch die Geschäftsführerin Anne Schöps, Lennéstraße 75, 14471 Potsdam

- im folgenden: Flächenagentur –

und

Gemeinde Baustadt, vertreten durch den Bürgermeister, Herrn Vorhaben Münchhausener Chaussee 157, 11111 Baustadt

**Herzlichen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**

Flächenagentur Kulturlandschaft

Mittlere Havel GmbH

Lennéstraße 75

14471 Potsdam

Tel.: 0331/58 18 23 10

FAX: 0331/58 18 23 11

Internet: www.flaechenagentur.de

